




CAHIER DES CHARGES

RENOVATION DES TOITURES-TERRASSES DU BATIMENT 652 SITUE SUR LE SITE CEA SACLAY (91)

A	02/04/2025	A.STRANSKY SPIC/GMB	G.DESBIENDRAS SPIC/GMB	V.PINSON CAQS	F.MASURE DSST/SPIC
IND.	DATE	Rédacteur	Vérificateur	Vérificateur Qualité	Emetteur
		NOM, FONCTION et VISA			
CEA PARIS-SACLAY 91191 GIF-SUR-YVETTE CEDEX			Nom de fichier : CC Rénovation toitures terrasses bât652-VP- CR-SV.docx		Logiciel : Microsoft Office Word
			CEA/P-SAC/DSST / SPIC/GMB / CC / 25-0154		


	Cahier des charges RENOVATION TOITURES TERRASSES Bâtiment 652	DSST/SPIC/GMB/CC/25-0154
		Indice A avril 2025
		Page 2/14
CEA/P-SAC/DSST		

DIFFUSION DU DOCUMENT

Liste de diffusion	
Diffusion par mail	
- Murielle FAYARD	Cheffe d'installation 111
- Luis POUZADA	Chef d'installation suppléant
- Benoit GUIZARD	Chef d'installation 233
- Vanessa PINSON (Correspondant Qualité)	P-SAC/DSST/CAQS
- Sophie DELFRAYSSI (Chef de Cellule)	
- Charlotte CONSTANS (Cheffe du DSST)	P-SAC/DSST
- Frederic MASURE (Chef de service)	P-SAC/DSST/SPIC
- Carole REY (Resp Performances Energétiques)	P-SAC/DSST/CAQS
- Alexandra STRANSKY (Conducteur d'opération)	P-SAC/DSST/SPIC/GMB
- Guillaume DESBIENDRAS (Chef de groupe)	P-SAC/DSST/SPIC/GMB
- Sarah VANGREVELYNGHE (Acheteuse)	P-SAC/SMA/BLMT
- Aurélie CHRISMENT (Ajointe à la cheffe du BLMT)	P-SAC/SMA/BMATBLMT
Entreprises consultées	
Diffusion papier	
- Destinataires (unité ou fonction)	


SUIVI DU DOCUMENT

Indice	Date	Nature de l'évolution	Pages Chapitres
A	Avril 2025	Emission initiale	13

	Cahier des charges RENOVATION TOITURES TERRASSES Bâtiment 652	DSST/SPIC/GMB/CC/25-0154
		Indice A avril 2025
		Page 3/14

SOMMAIRE

1. OBJET DU DOCUMENT	4
2. PRESENTATION CONTEXTE	4
3. DOCUMENTS APPLICABLES	4
4. DETAILS DE LA PRESTATION	5
4.1. CONTENU DE LA PRESTATION.....	5
4.2. RECEPTION DES SUPPORTS	5
4.3. TRANCHE FERME.....	ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.
4.4. CERTIFICATS D'ECONOMIES D'ENERGIE	6
5. PLANNING	6
6. CONDITIONS D'EXECUTION	6
6.1. TRAVAUX D'ETANCHEITE.....	7
6.2. PLAN DE PREVENTION	7
6.3. PERMIS DE FEU	7
6.4. MANUTENTIONS SPECIFIQUES	8
6.5. INSTALLATION DE CHANTIER	8
6.6. COORDINATION TECHNIQUE.....	8
7. EXIGENCES QUALITE SECURITE ENVIRONNEMENT	8
7.1. EXIGENCE QUALITE	8
7.2. EXIGENCE SECURITE	9
7.3. EXIGENCE ENVIRONNEMENTALE	10
7.4. GESTION DES DECHETS.....	10
7.5. EXIGENCES ENERGETIQUES	11
8. LIVRABLES A FOURNIR	12
8.1. LIVRABLES AVANT DEMARRAGE DU CHANTIER	12
8.2. LIVRABLES EN FIN DE PRESTATION.....	12
9. ANNEXES	13
9.1. REPERAGE	13
9.2. PHOTOS DES TERRASSES	13
9.3. RAPPORT AMIANTE AVANT TRAVAUX	14

	Cahier des charges RENOVATION TOITURES TERRASSES Bâtiment 652	DSST/SPIC/GMB/CC/25-0154
		Indice A avril 2025
		Page 4/14

1. OBJET DU DOCUMENT

Le présent cahier des charges a pour objet la description des travaux pour la réfection du complexe d'étanchéité des terrasses du bâtiment 652 ainsi que la sécurisation.

2. PRESENTATION CONTEXTE

Dans le cadre de l'amélioration des performances énergétiques du bâtiment et afin de remédier à la vétusté et aux nombreux désordres causés par les infiltrations d'eau pluviale dans le complexe d'étanchéité, il a été retenu d'effectuer une réfection complète de l'isolation, de l'étanchéité et des protections des terrasses du bâtiment 652.

La rénovation des toitures terrasses de ce bâtiment visant à améliorer les gains énergétiques consiste à poser un nouveau complexe d'étanchéité avec la pose d'un nouvel isolant thermique de résistance thermique $R = 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ ou à minima de $R \geq 4,50 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ en tous points selon les spécifications CEE. Les matériaux devront être certifiés ACERMI.


3. DOCUMENTS APPLICABLES

Outre les exigences QSE définies au paragraphe 7, le Titulaire s'engage à respecter la réglementation en vigueur, ainsi que les exigences spécifiques au CEA, dans le domaine de la prestation concernée.

Tous les ouvrages seront exécutés suivant les règles de l'Art et devront répondre aux prescriptions techniques et fonctionnelles comprises dans les textes officiels existants le jour de la réalisation des travaux :

- Le code de l'Urbanisme
- Le code de la Construction et de l'Habitation
- Les règles de l'Art
- Les normes NF et EN homologuées
- Les DTU et leurs additifs publiés par le CSTB
- Les règles professionnelles
- Les règles de sécurité
- La réglementation Incendie
- Les Règlements de Sécurité Incendie de l'établissement CEA Saclay
- Les règles et procédures CEA en vigueur sur le site Saclay, notamment :
 - CEA/P-SAC-DIR-PR17 : Procédure de collecte, contrôle et évacuation des déchets conventionnels
 - La consigne référence : GVDC/CO/06 relative à la gestion des déchets conventionnels et aux pénalités applicables en cas de non-respect des consignes.
 - La charte graphique DAO Paris-Saclay CEA/P-SAC/DSST/SPIC/GGP/10

Le soumissionnaire est en charge de vérifier la conformité des travaux à réaliser avec les obligations du DTU. S'il observe des incompatibilités, manquements, ou évolutions à prendre en compte, il est de sa responsabilité de le signaler au plus tôt et de proposer des mesures correctives dès la remise de son offre. Aucun supplément de chiffrage ne pourra être accepté après la signature du marché.

	Cahier des charges RENOVATION TOITURES TERRASSES Bâtiment 652	DSST/SPIC/GMB/CC/25-0154
		Indice A avril 2025
		Page 5/14

4. DETAILS DE LA PRESTATION

4.1. Contenu de la prestation

Le marché est traité en prix global forfaitaire, il comprend implicitement toutes les fournitures et façons accessoires même non mentionnées, mais nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

La prestation comprend :

- Relevés sur site.
- Etudes, plan de détails.
- Installation de chantier et moyens de sécurité nécessaires.
- Toute mesure conservatoire pendant le chantier.
- Réalisation des travaux listés ci-dessous.
- Collecte, tri sélectif, entreposage, évacuation après passage au portique du CEA, transport, et traitement des déchets par un exutoire agréé selon les consignes GVDC/CO/06. Un exemplaire, signé et tamponné de l'exutoire, des Bordereaux de Suivi de Déchets sera remis au chargé d'affaire CEA avant signature du PV de réception final.
- Le nettoyage et la remise en état des zones impactées par le chantier autant que nécessaire.
- La transmission du DOE.
- La transmission des éléments nécessaires au CEA pour le montage d'un dossier CEE (devis, commande, PV de réception, facture).

Le titulaire, par le fait même de soumissionner est réputé avoir pris parfaite connaissance des travaux à effectuer, de leur nature ainsi que de leur importance et reconnaît avoir suppléé, par les connaissances professionnelles de sa spécialité, aux détails qui pourraient être omis dans les différentes pièces contractuelles du dossier.

Toute modification au marché initial fera l'objet d'une fiche de modification qui sera soumise et validée par le chargé d'affaires CEA avant intervention.

4.2. Réception des supports


Le titulaire devra la vérification et la révision des pentes existantes, conformément à la norme NF P84-204 (ancien DTU 43.1). Le titulaire est tenu par une obligation de résultat, en ce qui concerne les corrections nécessaires des pentes existantes, sans prétendre à aucun supplément de prix.

Les travaux d'étanchéité devront être réalisés sur un support correct d'un point de vue propreté, planéité, état de surface, humidité, etc. Le titulaire devra le nettoyage de celui-ci avant intervention.

Dans le cas de rétentions importantes d'eau, il est demandé une compensation des pentes pour supprimer les rétentions d'eau au-delà de 2cm.

4.3. Partie forfaitaire

Détail des travaux à réaliser :

	Cahier des charges RENOVATION TOITURES TERRASSES Bâtiment 652	DSST/SPIC/GMB/CC/25-0154
		Indice A avril 2025
		Page 6/14

Travaux préparatoires :

- La dépose des gravillons,
- La dépose du complexe d'étanchéité existante,
- L'arrachage des relevés d'étanchéité existants,
- L'arrachage des naissances d'évacuations d'eau pluviale,
- L'évacuation des gravats vers un exutoire agréé.

Travaux de réfection d'étanchéité et d'accessoires :

- Le remplacement des entrées EP horizontales y compris crapaudines,
- La mise en œuvre d'un pare-vapeur,
- La mise en œuvre d'une isolation thermique de type mousse PIR (EFIGREEN DUO+ ou similaire), $R = 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$, ou si impossibilité techniquement démontrée, $R \geq 4,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ de hauteur maximum techniquement possible,
- La mise en œuvre d'une étanchéité bicouche élastomère auto protégée par paillettes d'ardoises
- La réalisation des relevés d'étanchéité sur le développé de l'acrotère,
- La pose de bande de rives en aluminium,
- Le traitement des joints de dilatation.

Pose des gardes corps et accès sécurisé :

- La fourniture et la pose des garde-corps sur dalle à étancher type sabot D, compris embase, kit de fixation et assemblage,
- La fourniture et la pose d'une échelle à crinoline en aluminium hauteur à franchir entre 2000 et 3000 mm avec arceaux, équipée sortie de face élargie à 700mm, avec marche palière et portillon, compris kit de fixation. Dispositif anti-intrusion, protection type B avec pattes à cadenas.

4.4. Certificats d'Economies d'Energie

Les dossiers de CEE (Certificats d'Economies d'Energie) seront déposés par le responsable CEE du CEA du DSST. Le Titulaire s'engage à fournir toutes les informations et documents nécessaires à l'établissement de ces dossiers et à remplir et signer les attestations papier ou informatiques qui lui seront envoyées. La signature de l'attestation sur l'honneur sera nécessaire pour réaliser la facturation finale de la prestation.


5. PLANNING

Les travaux ont un caractère prioritaire et doivent se dérouler sur l'année 2025.
Le soumissionnaire fournira un planning détaillé de son intervention.

6. CONDITIONS D'EXECUTION

Lors de son intervention, le titulaire devra se conformer aux règles, procédures et consignes de sécurité en vigueur sur le site de Saclay. Toutes les dispositions seront prises pour assurer la sécurité et l'hygiène du personnel et des tiers durant toute la durée des travaux.

Les travaux ayant lieu sur des sites en exploitation, l'entreprise organisera son chantier afin de minimiser la gêne occasionnée pour les occupants, que ce soit dans les bâtiments ou sur les zones de parking.

	Cahier des charges RENOVATION TOITURES TERRASSES Bâtiment 652	DSST/SPIC/GMB/CC/25-0154
		Indice A avril 2025
		Page 7/14

6.1. Travaux d'étanchéité

L'entreprise devra exécuter tous les ouvrages nécessaires pour obtenir la finition ainsi définie et restera seule responsable de leur bonne réalisation.

Elle devra s'assurer de la bonne coordination des travaux avec les services qui assureront la dépose, le stockage et la remise en service des installations d'extractions sur les terrasses.

6.2. Plan de prévention

Un plan de prévention sera établi avant toute intervention lors d'une inspection commune préalable. Le responsable de l'entreprise ou son délégataire seront tenus de participer à la réunion. Les modes opératoires de l'ensemble des travaux seront fournis une semaine avant la date de cette réunion.

Pour toutes modifications (changement de sous-traitants, travaux complémentaires...), un avenant au plan de prévention devra être réalisé.


Lors de l'établissement ou du renouvellement des plans de prévention, les entreprises extérieures (titulaire et sous-traitants) sont tenues de fournir les documents et informations suivantes :

1. **Formulaire entreprise** (modèle fourni par le CEA) **ou le cas échéant le ou les modes opératoires** avec les analyses des risques associés aux interventions prévues, conformément aux exigences de sécurité et de réglementation en vigueur.
2. **Liste du personnel** tenue régulièrement à jour pendant toute la durée de l'intervention.
3. **Titres d'habilitation** du personnel susceptible d'intervenir dans le cadre du marché, garantissant que chaque intervenant dispose des qualifications requises pour réaliser les travaux en toute sécurité.
4. **Liste des produits chimiques utilisés** lors des interventions, accompagnée des fiches de données de sécurité (FDS) correspondantes, afin de garantir une gestion adéquate des risques liés aux substances dangereuses.
5. **Délégation de signature**, le cas échéant, permettant d'identifier les personnes autorisées à valider les documents et les actions liées à la gestion de la sécurité sur le site.
6. **Les coordonnées de la médecine du travail.**
7. **Les coordonnées du responsable sécurité** de l'entreprise.

Ces documents doivent être soumis pour validation avant toute intervention et être mis à jour régulièrement tout au long de l'exécution du marché. La fourniture de ces documents et leurs mises à jour est un préalable à l'exécution des prestations, en cas de manquement, le CEA pourra interdire l'intervention de l'entreprise ou procéder à l'arrêt des prestations pouvant entraîner des pénalités.

6.3. Permis de feu

Les opérations par point chaud (soudure, découpage, tronçonnage,) devront faire l'objet d'une demande de permis feu établi par l'ingénieur sécurité de l'installation concerné. Il est rappelé que la ronde de surveillance 2 heures après la fin des travaux par point chaud est à la charge de l'entreprise.

	Cahier des charges RENOVATION TOITURES TERRASSES Bâtiment 652	DSST/SPIC/GMB/CC/25-0154
		Indice A avril 2025
		Page 8/14

6.4. Manutentions spécifiques

Les manutentions spécifiques (échafaudage, monte-charge...) devront être détaillées par un mode opératoire validé par l'ingénieur sécurité de l'installation.

6.5. Installation de chantier

Le CEA peut mettre à disposition de l'entreprise des vestiaires et l'accès à un réfectoire sur le site principal de Saclay si l'équipe n'excède pas 10 personnes.

La fourniture et l'installation d'un éventuel coffret de chantier est à la charge de l'entreprise. Son raccordement sera réalisé par l'entreprise selon les indications du CEA. Le besoin de forte puissance ou de triphasé devra être signalé à la remise des offres.

6.6. Coordination technique

Les installations techniques en terrasses (extracteurs, pointes paratonnerre, condenseurs, chemin de câbles ou fluides, etc.) seront déposées par le CEA avant chaque intervention de l'entreprise et reposées après réception.

7. EXIGENCES QUALITE SECURITE ENVIRONNEMENT

Le Centre CEA Paris-Saclay est certifié ISO 9001 (version 2015), ISO 14001 (version 2015), ISO 50001, et présente une implication forte dans l'application des règles de sécurité.

Le Titulaire doit posséder une organisation conforme aux prescriptions des normes ISO 9001 et 14001 (versions 2015).

7.1. Exigence Qualité


La satisfaction des clients est un des objectifs Qualité du CEA Paris-Saclay certifié ISO 9001, et donc une exigence à respecter pour les prestataires qui interviennent sur le site. A ce titre le Titulaire précisera dans son offre les certificats de qualification, agréments et labels obtenus par son entreprise ou tout autre élément permettant de démontrer son expérience et son aptitude à exécuter les travaux demandés et à répondre aux exigences du CEA Paris-Saclay.

Cette demande s'applique également à ses sous-traitants.

Le titulaire doit mettre en œuvre un système de traitement des anomalies (écart, non-conformité, incident...). Il devra informer le chargé d'affaires CEA de toute anomalie qu'il détecte dans le cadre de la réalisation de la prestation.

Le Titulaire doit établir un Plan Qualité/Sécurité/Environnement (PQSE) particulier décrivant :

- La manière dont il s'organise pour prendre en compte point par point l'ensemble des spécifications du présent cahier des charges, qu'elles soient techniques, administratives ou relatives à l'hygiène ou à la sécurité et à l'environnement. Notamment, le Titulaire doit déclarer au CEA les niveaux de

	Cahier des charges RENOVATION TOITURES TERRASSES Bâtiment 652	DSST/SPIC/GMB/CC/25-0154
		Indice A avril 2025
		Page 9/14

qualification et l'expérience professionnelle des personnels qu'elle affecte pour l'exécution du marché.

- Les modalités d'application des exigences qualité de la norme NF EN ISO 9001 adaptées à la prestation demandée dans le présent cahier des charges.
- Le système de traitement des écarts et des réclamations du CEA.
- La manière dont elle décline au sein de ses activités la Politique Environnementale du CEA Paris-Saclay, élaborée dans le cadre de la certification ISO 14001 du Centre CEA site de Saclay.
- L'organisation et les moyens déployés en termes de sécurité (formations, moyens de protection, ...).

Le Plan Qualité Sécurité Environnement appelle une **analyse environnementale de l'activité, réalisée par Le Titulaire et ses sous-traitants, et qui mentionne les aspects et les impacts environnementaux associés à la prestation. La gestion des déchets constitue un point fondamental de cette analyse.**

Ce Plan QSE particulier doit être soumis au CEA pour validation dans la semaine qui suit le début du marché. En cas de remarque formulée par le CEA, le Titulaire prend en compte les observations du CEA. En cas de remarque formulée par le CEA, le Titulaire dispose d'un délai de deux semaines pour réviser le plan. La version définitive, après validation CEA, sera transmise selon un nombre d'exemplaires spécifié en temps utile, à la charge du Titulaire.

En cas de non-respect d'une exigence contractuelle qu'elle soit détectée lors d'un contrôle, d'un audit, via une réclamation client ou sur simple constat, le Chargé de contrat CEA établit une Fiche de Réclamation Fournisseur (FRF) qu'il transmet au Titulaire. Le Titulaire dispose d'un délai maximum de 15 jours pour répondre à cette réclamation avec une analyse des causes et une proposition d'actions préventives ou correctives afin d'éviter la récurrence du constat.


7.2. Exigence Sécurité

La sécurité est un objectif majeur au CEA, et une préoccupation particulière est accordée pour les activités confiées aux entreprises prestataires. Les exigences à respecter sont :

- les lois et règlements en vigueur en matière d'hygiène et de sécurité,
- les règles générales de sécurité du CEA Paris-Saclay, disponibles sur simple demande (ces documents seront communiqués au plus tard lors du plan de prévention).

Le Titulaire du marché s'engage :

- à faire appliquer les consignes de sécurité et d'hygiène à son personnel et ses éventuels sous-traitants émanant des règles ci-dessus,
- à intervenir avec du personnel dont la qualification et la compétence professionnelle sont en accord avec les exigences techniques et professionnelles liés à l'exécution du marché,
- à interdire à son personnel le travail sous tension ou au voisinage de pièces nues sous tension,
- à intervenir avec du matériel et de l'outillage conformes aux normes en vigueur,
- à respecter l'interdiction d'utiliser les échelles ou escabeaux comme poste de travail,
- à respecter l'interdiction de laisser travailler un intervenant en situation de travailleur isolé,
- à prévenir immédiatement le CEA en cas d'accident et presque accident à haut potentiel de gravité du personnel et à respecter les procédures,

	Cahier des charges RENOVATION TOITURES TERRASSES Bâtiment 652	DSST/SPIC/GMB/CC/25-0154
		Indice A avril 2025
		Page 10/14

Afin de satisfaire au code du travail ainsi qu'aux « instructions générales de sécurité applicables aux entreprises extérieures travaillant sur le site du centre CEA Paris-Saclay », **le Titulaire est tenu de respecter les conditions d'interventions proscrivant la situation de travail dangereux et isolé.** A cette fin, toutes les interventions répondant à une telle situation doivent être menées par une équipe de **deux personnes au minimum**. Le CEA se réserve le droit d'interdire les opérations si les conditions de l'intervention ne lui paraissent pas satisfaire aux exigences de sécurité.

7.3. Exigences environnementales

Outre le respect des lois et règlements en vigueur en matière d'environnement, le Titulaire doit respecter les exigences environnementales du site du CEA Paris-Saclay certifié ISO 14001 pour l'ensemble de l'activité du présent marché. Dans le cadre de l'application de sa politique environnementale, le CEA demandera au Titulaire d'adopter une attitude responsable vis-à-vis de l'environnement.

Le Titulaire doit :

- respecter les procédures et consignes en matière de tri et de gestion des déchets conventionnels : trier à la source, évacuer les déchets industriels dangereux au fur et à mesure de leur production en zone de transit des déchets, limiter la quantité des emballages entrant en zone contrôlée,
- remettre en état de propreté les aires de travail en fin de prestation,
- respecter l'interdiction d'évacuer des effluents liquides dangereux dans les différents réseaux,
- suivre une sensibilisation sur la démarche environnementale du site, la décliner à ses travailleurs et intervenants.

En cas d'urgence (déversement accidentel...), le Titulaire alertera sans délai la FLS puis le chargé de d'affaire CEA et/ou le responsable Environnement du site. Ces contacts seront définis lors de la RIC.

Un formulaire intitulé **« analyse environnementale de chantier »** est soumis par le CEA. Il est transmis en annexe de ce présent Cahier des Charges. Cette analyse intègre l'identification et l'évaluation des impacts environnementaux découlant du déroulement normal de l'intervention ainsi que des dysfonctionnements et situations d'urgence possibles, et un descriptif des dispositions qui sont prises afin de maîtriser ces impacts environnementaux et de justifier du caractère acceptable du projet.

Ce formulaire est à compléter par le Titulaire et à joindre à son offre technico-financière.

Cette analyse environnementale est soumise au CEA Paris-Saclay pour observation. Elle est validée lors de la réunion d'enclenchement sur le site.


7.4. Gestion des Déchets

Le Titulaire doit se conformer aux procédures en vigueur sur le site de Saclay concernant le stockage et l'évacuation des déchets, notamment :

- la procédure « collecte, contrôle et évacuation des déchets conventionnels » référence : CEA/P-SAC/DIR/PR17,
- la consigne référencée : GVDC/CO/06, relative à la gestion des déchets conventionnels et aux pénalités applicables en cas de non-respect des consignes.

Ces documents sont joints en annexe au présent cahier des charges.

L'évacuation des déchets inertes et conventionnels – métaux, moteurs vidangés, huiles moteurs – est à la charge du Titulaire.

	Cahier des charges RENOVATION TOITURES TERRASSES Bâtiment 652	DSST/SPIC/GMB/CC/25-0154
		Indice A avril 2025
	CEA/P-SAC/DSST	Page 11/14

Le Titulaire doit trier les déchets à la source afin de les valoriser au maximum, de les conditionner et de les éliminer conformément aux exigences réglementaires et aux exigences du CEA.

- Un bordereau d'évacuation (BE) doit être utilisé pour toute évacuation du centre CEA. Ce formulaire est établi par le correspondant déchets de l'installation ou du DSST/CAQS. Il sera complété par un Bordereau de Déchet Dangereux (BSDD) ou Bordereau de Suivi de Déchets Amiantés (BSDA) si nécessaire, qui sera à compléter par le Titulaire sous Trackdéchets.
- Un passage au portique radiologique est obligatoire avant et après le chargement des déchets.
- Le transporteur des déchets et l'exutoire doivent être validés par le correspondant déchet CEA. Pour cela, l'Entreprise transmet les éléments suivants :

Société	Éléments à fournir au Correspondant déchets
Transporteur de déchets inertes *	<ul style="list-style-type: none"> - Raison sociale et adresse précise - Numéro de SIRET - Téléphone, fax, mail - Nom d'un responsable, fonction et coordonnées
Transporteur agréé pour les déchets Banals* et Dangereux *	<ul style="list-style-type: none"> - Raison sociale et adresse précise - Numéro de SIRET - Téléphone, fax, mail - Nom d'un responsable, fonction et coordonnées - Copie du récépissé de déclaration ou autorisation en préfecture au titre de transport par route de déchets ou au titre de négoce/courtage de déchets
Exutoire*	<ul style="list-style-type: none"> - Raison sociale de l'exploitant - Adresse exacte du site de traitement ou de stockage - Numéro de SIRET - Téléphone, fax, mail - Nom d'un responsable, fonction et coordonnées - Copie de l'arrêté préfectoral autorisant l'exploitation du site de traitement

En cas de non-respect de ces exigences par le Titulaire, des pénalités seront appliquées.


Les déchets, notamment ceux de conditionnement du matériel neuf à installer et leur évacuation, sont à la charge du Titulaire.

Pour rappel, la réglementation déchets impose de faire figurer sur les devis de travaux les mentions suivantes :

- l'estimation de la quantité totale de déchets générée par l'entreprise sur la durée du chantier;
- les modalités de gestion et de collecte des déchets sur le chantier (effort de tri effectué, nature) ;
- des déchets pour lesquels une collecte spécifique est prévue) ;
- le(s) point(s) de collecte vers lesquels les déchets seront acheminés par les constructeurs
- ou les sous-traitants (identification par leur raison sociale, leur adresse et le type d'installation) ;
- l'estimation des coûts associés à la gestion et à l'enlèvement de ces déchets.

7.5. Exigences énergétiques

Le site de Saclay est certifié ISO 50 001 depuis juin 2016. A ce titre, l'entreprise veillera à prendre en compte les exigences réglementaires en matière de performances énergétiques des équipements présents et des matériaux utilisés.

	Cahier des charges RENOVATION TOITURES TERRASSES Bâtiment 652	DSST/SPIC/GMB/CC/25-0154
		Indice A avril 2025
		Page 12/14

8. LIVRABLES A FOURNIR

8.1. Livrables avant démarrage du chantier

Le titulaire remettra avant le démarrage du chantier :

- Un planning détaillé du chantier faisant apparaître les différentes phases
- Son plan QSE particulier dans la semaine qui suit le début du marché
- L'analyse environnementale de chantier
- Les Fiches de données de sécurité ainsi que les quantités des produits qui seront utilisés
- Les modes opératoires avec analyse des risques


8.2. Livrables en fin de prestation

En fin de prestation, le titulaire devra fournir un Dossier d'Ouvrage Exécuté (DOE) en 1 exemplaire papier et 1 exemplaire informatique établis selon la charte graphique du CEA.

Ce dossier regroupera des documents élaborés dans le cadre de la prestation depuis la phase d'étude jusqu'à la réception des travaux.

Il contiendra à minima :

- Les fiches produit des matériaux utilisés (fournisseur, référence matériel, notice d'utilisation consignes d'entretien et de maintenance, bordereaux de livraisons...)
- Les plans de recollements indiquant notamment les entrées d'EP, les cheminements de maintenance, la position des attentes d'équipement et de leur alimentation
- Le PV de conformité de l'échelle à crinoline et le PV de réception finale
- Une copie des bons d'évacuation des déchets visés par l'exutoire

	Cahier des charges RENOVATION TOITURES TERRASSES Bâtiment 652	DSST/SPIC/GMB/CC/25-0154
		Indice A avril 2025
		Page 13/14

9. ANNEXES

Les relevés, photos et schémas fournis dans les annexes ne sont pas contractuels, ils sont donnés à titre indicatif.


9.1. Repérage




Identification de l'existant	
Elément porteur	béton
Surface (m²)	850
Moyens d'accès	néant
Nbre. niveau	1
Sécurité périphérique	néant
Sécurité individuelle	néant
Type d'étanchéité	bicouche
type d'isolant	néant
Protection	gravillon + aluminium

Métrés de surfaces estimatifs, non contractuels. Il est à la charge du soumissionnaire de faire ses propres relevés lors de la visite obligatoire.

9.2. Photos des terrasses

Terrasse Ouest 	Terrasse Est 
---	--

	Cahier des charges RENOVATION TOITURES TERRASSES Bâtiment 652	DSST/SPIC/GMB/CC/25-0154
		Indice A avril 2025
		Page 14/14
CEA/P-SAC/DSST		

9.3. Rapport Amiante avant travaux

Cf-Fichier Apave joint AM-111-652-2025-3401489